

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225933 РОССИЯ, МОСКВА, ИЗУМРУДНАЯ УЛИЦА, 24

**Сдается помещение свободного назначения
855 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения, расположенное на первой линии. Помещение оснащено витринными окнами и высокими потолками высотой 5 метра. Электроснабжение объекта составляет 60 кВт.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, коммерция, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Бабушкинская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	13 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	60 кВт
Этажей	12	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	285 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-27 11:55:13
Тип здания	Административное		



